

**Kaksi taloa, joissa molemmissa neljä kerrosta ja yhteensä:**

- seitsemän rappua
- kolme saunaa, joiden yhteydessä viisi pukuhuonetta
- neljä varastotilaa
- kolme kuivaushuonetta
- kaksi kellarikäytävää

Ylläpitosiivous kolme kertaa viikossa, jolloin suoritetaan:

- porrastilojen nihkeäpyyhintä mopilla
- sisääntuloaulojen ikkunoiden puhdistus mikrokuituliinalla
- saunatilat sekä pukuhuoneet tarkastetaan ja poistetaan näkyvä lika ja roskat. Samalla tyhjenetään pukuhuoneiden roska-astiat.

Ylläpitosiivouksen yhteydessä suoritetaan myös:

- kerran viikossa perusteellinen saunojen peseminen pesuaineella ja pukuhuoneiden nihkeäpyyhintä mopilla.
- kerran kuukaudessa kuivaushuoneiden, varastotilojen ja kellarikäytävien nihkeäpyyhintä mopilla.

Vuosittaiset huoltopesut:

- Keväällä porrastilojen lattioiden peruspesu ja seinien puhdistus 180 cm korkeuteen. Peruspesun jälkeen poistetaan porrastilojen vanha vaha ja laitetaan kaksi uutta vahakerrosta.
- Keväällä porrastilojen ja sisääntuloaulojen ikkunoiden pesu
- Syksyllä porrastilojen peruspesu, jonka jälkeen lisätään yksi vahakerros

Raportointi:

Vuosiraportti, jossa:

- katsaus kiinteistön tilaan ja muut huomiomme (esim. kannattaako vahat poistaa joka vuosi vai kahden vuoden välein tai onko saunan lauteet rakenteellisesti siinä kunnossa, että ne on ylipäättään mahdollista saada siisteiksi jne.)
- siivoustyöhön vuoden aikana vaikuttaneet muuttuvat tekijät ja toimenpiteet niiden suhteen (esim. talohtiössä tehtävät rakennustyöt, pandemia jne.)
- tilasto vuoden aikana tehdyistä lisätöistä

Lisätöistä lähetetään erillinen raportti valokuvineen myös aina välittömästi työn suorittamisen jälkeen (esim. porrastilassa ammuttu ilotulitteita jne.)

Monessa Oy:n periaate:

Siivouspalvelu on onnistunutta kun taloyhtiön edustajan tai asukkaan ei tarvitse ajatella koko asiaa!

Tässä me onnistumme parhaalla tavalla silloin kun asiantuntijamme voi arvioida ja ennakoida siivouksen suorittamiseen sekä kustannustehokkuuteen vaikuttavia seikkoja kokonaisuutena ja arjen huomioiden perusteella ja näin auttaa asiakastamme puhtaasti paremmassa päätöksenteossa.

Siivousalalla pätee erityisen hyvin vanha sanonta "minkä taakseen jättää, sen edestään löytää". Tästä syystä esimerkiksi peruspesut ja vahaukset sisältyvät meillä yleensä kuukausiveloitukseen, koska silloin voimme hoitaa ne asianmukaisella tavalla ja ajallaan, jolloin tilat pysyvät siisteinä ja suojattuina, eli rahaa säästyy pitkässä juoksussa aivan varmasti!

Hinta: Koko palvelu vain 1 070€ kuukaudessa + alv 24%

Hinnasto yrityksille

Kiinteistösiivous

32€ + alv 24%

Hintaan sisältyy siivouksen perustyökalujen ja materiaalien käyttäminen (esim. vahanpoistokoneet, vesi-imurit sekä pesu- ja vahanpoistoaineet)

Rakennus- ja loppusiivous

32€ + alv 24%

Hintaan sisältyy siivouksen perustyökalujen ja materiaalien käyttäminen (esim. lattiakiillotin, höyrypesuri sekä pesu- ja vahanpoistoaineet)

Kiinteistö-, rakennus- ja loppusiivouksen mahdolliset muut kulut sovitaan asiakkaan kanssa aina ennen työtehtävän aloittamista ja työn suorittamisen aikana ilmenevät lisäkustannukset sovitaan erikseen. Laskutettavia materiaaleja ja muita kuluja voivat olla esimerkiksi erikoispesuaineet, suojamateriaalit, jätemaksut jne.

Hinnasto yksityistalouksille

Talonmiespalvelut

39€ sis. alv 24%

Hintaan sisältyy kiinteistönhoidon perustyökalujen ja materiaalien käyttäminen (esim. siivousvälineet, rakennustyökalut, oksaleikkurit ja moottorisahat sekä pesu-, vahanpoisto- ja polttoaineet)

Muuttosiivous

39€ sis. alv 24%

Hintaan sisältyy siivouksen perustyökalujen ja materiaalien käyttäminen (esim. höyrypesuri, lattiakiillotin sekä pesu- ja vahanpoistoaineet).

Ruohonleikkaus ajettavalla leikkurilla

47€ sis. alv 24%

Kantojen poistaminen kantojyrsimellä

47€ sis. alv 24%

Henkilönostimella suoritettavat työt

59€ sis. alv 24%

(esim. vesirännien tai katon puhdistaminen, yläöksien karsinta, maalaus jne.)

Yksityistalouksille suoritettujen palvelujen mahdolliset muut kulut sovitaan asiakkaan kanssa aina ennen työtehtävän aloittamista ja työn suorittamisen aikana ilmenevät lisäkustannukset sovitaan erikseen. Laskutettavia materiaaleja ja muita kuluja voivat olla esimerkiksi maalit, puutavara, naulat ja ruuvit, jätemaksut jne.